

# ALGEMENE VOORWAARDEN

## PROJECT BV

### Project BV - Aarschotsesteenweg 447/1, 3012 Wilsele - Ondernemingsnummer BE0765.809.654

Deze algemene voorwaarden gelden voor Project BV, met maatschappelijke zetel te Aarschotsesteenweg 447/1, 3012 Wilsele en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE0765.809.654, hierna de "aannemer".

#### Artikel 1 - Definities, toepassingsgebied en voorrang

1.1. Onder "opdrachtgever" wordt verstaan iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die een offerte, bestelling of overeenkomst met de aannemer sluit of de uitvoering van werken, leveringen of diensten opdraagt. Een opdrachtgever die hoofdzakelijk handelt voor doeleinden buiten zijn beroepsactiviteit is een "consument". Iedere andere opdrachtgever is een "professionele opdrachtgever".

1.2. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, bestellingen, overeenkomsten, leveringen, diensten, werken, meerwerken, facturen en overige rechtsverhoudingen van de aannemer, behoudens een uitdrukkelijke en schriftelijke afwijking. Bij tegenstrijdigheid hebben de bijzondere voorwaarden van de offerte of overeenkomst voorrang.

1.3. De voorwaarden worden voor of uiterlijk bij de totstandkoming van de overeenkomst aan de opdrachtgever ter beschikking gesteld. Zij worden aanvaard door ondertekening of elektronische goedkeuring van de offerte of bestelbon, betaling van een voorschot, schriftelijke of elektronische opdrachtbevestiging, of het met kennis van zaken laten aanvangen van de werken, voor zover de opdrachtgever vooraf daadwerkelijk kennis heeft kunnen nemen van de voorwaarden.

1.4. Eigen voorwaarden van een professionele opdrachtgever zijn slechts van toepassing wanneer de aannemer deze vooraf, uitdrukkelijk en schriftelijk heeft aanvaard. Een afwijking geldt uitsluitend voor het dossier waarvoor zij werd overeengekomen.

#### Artikel 2 - Opdrachtgever, vertegenwoordiging en facturatie aan derden

2.1. Een syndicus, bouwheer, beheerder, architect, projectleider of andere tussenpersoon die namens een derde handelt, deelt voor de bestelling de volledige identiteit van die derde mee en bevestigt dat hij over een toereikend mandaat beschikt. Wanneer de derde tijdig en ondubbelzinnig is geïdentificeerd en de tussenpersoon binnen zijn mandaat handelt, geldt die derde als opdrachtgever.

2.2. Bij gebrek aan een tijdige, volledige en controleerbare identificatie van de vertegenwoordigde partij mag de aannemer, onverminderd de dwingende regels inzake vertegenwoordiging, de persoon of rechtspersoon die de opdracht geeft, de offerte aanvaardt of de werken laat aanvangen als opdrachtgever behandelen.

2.3. Een verzoek om de factuur op naam van of rechtstreeks aan een derde uit te reiken, houdt geen schuldvernieuwing, overdracht van schuld of bevrijding van de opdrachtgever in. De opdrachtgever blijft tot volledige betaling gehouden, tenzij de aannemer hem vooraf uitdrukkelijk en schriftelijk van zijn betalingsverbindenis ontslaat.

2.4. Een derde die uitdrukkelijk en schriftelijk bevestigt dat hij een factuur of opdracht voor eigen rekening zal dragen of betalen, is binnen de grenzen van die bevestiging samen met de opdrachtgever tot betaling gehouden. Een loutere administratieve registratie, goedkeuringsworkflow of wijziging van de factuurgeadresseerde volstaat niet als schuldovername.

2.5. De opdrachtgever staat in voor de juistheid van de meegedeelde gegevens over identiteit, bevoegdheid, mandaat en facturatie en vergoedt de redelijke schade en kosten die de aannemer lijdt door onjuiste of onvolledige informatie.

#### Artikel 3 - Offertes en totstandkoming van de overeenkomst

3.1. Offertes zijn gebaseerd op de informatie die bij de opmaak beschikbaar is en blijven, tenzij anders vermeld, dertig kalenderdagen geldig. Een offerte is ondeelbaar, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven.

3.2. De overeenkomst komt tot stand door schriftelijke of elektronische aanvaarding, betaling van een voorschot, bestelling van materialen op verzoek van de opdrachtgever of aanvang van de werken met diens medeweten.

3.3. Afbeeldingen, plannen, schetsen, hoeveelheden, opmetingen en technische beschrijvingen zijn indicatief, tenzij zij uitdrukkelijk als bindend zijn aangeduid. Kennelijke schrijf-, reken- of materiele vergissingen mogen worden rechtgezet.

#### Artikel 4 - Prijzen, belastingen en prijsherziening

4.1. Prijzen worden uitgedrukt in euro. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, zijn prijzen exclusief btw voor professionele opdrachtgevers en inclusief btw voor consumenten.

4.2. Kosten die niet uitdrukkelijk in de offerte zijn inbegrepen, waaronder vergunningen, studies, keuringen, bijkomende veiligheidsmaatregelen, parkeer- en signalisatiekosten, verbruik van nutsvoorzieningen, stort- en containerkosten en door derden opgelegde prestaties, worden afzonderlijk aangerekend.

4.3. Tegenover professionele opdrachtgevers mogen aantoonbare en onvoorzienbare stijgingen na de offertedatum van materiaal-, loon-, energie-, transport-, heffings- of onderaannemingskosten proportioneel worden doorgerekend op het nog niet uitgevoerde gedeelte. Tegenover consumenten is een prijsherziening uitsluitend mogelijk wanneer zij vooraf duidelijk is

overeengekomen op basis van objectieve en controleerbare parameters en met eerbiediging van alle dwingende consumentenrechten.

## **Artikel 5 - Voorschotten, tussentijdse facturatie en betaling**

5.1. Tenzij de offerte anders bepaalt, wordt gefactureerd als volgt: 30% bij aanvaarding, 40% bij aanvang van de werken en 30% bij voorlopige oplevering.

5.2. De aannemer mag tussentijds factureren volgens de voortgang van de werken, de geleverde of bestelde materialen, maatwerkgoederen, vorderingsstaten en uitgevoerde meerwerken.

5.3. Betalingen gebeuren op de rekening vermeld op de factuur. Een professionele opdrachtgever kan slechts verrekenen of bedragen inhouden wanneer zijn tegenvordering vaststaand, opeisbaar en liquide is of schriftelijk door de aannemer is aanvaard. De opdrachtgever controleert iedere wijziging van bankgegevens via een reeds gekend contactkanaal.

## **Artikel 6 - Uitvoering, planning, hulppersonen en medewerking**

6.1. Uitvoeringstermijnen zijn indicatief, tenzij zij uitdrukkelijk schriftelijk als bindend zijn overeengekomen. De termijn vangt pas aan na ontvangst van het overeengekomen voorschot, alle noodzakelijke informatie en vergunningen, vrije toegang tot de werf en, waar vereist, definitieve materiaalkeuzes.

6.2. De aannemer mag voor de uitvoering een beroep doen op werknemers, zelfstandige medewerkers, leveranciers en onderaannemers. De aannemer blijft tegenover de opdrachtgever verantwoordelijk binnen de grenzen van de overeenkomst en de dwingende wetgeving.

6.3. De opdrachtgever zorgt tijdig voor veilige en vrije toegang, elektriciteit, water, werk- en opslagruimte, parkeer- en laadmogelijkheden en de bescherming of verwijdering van persoonlijke goederen, tenzij anders overeengekomen.

6.4. Vertraging door wijzigingen, weersomstandigheden, overmacht, leveringsproblemen, nutsmaatschappijen, andere aannemers, derden of tekortkomingen van de opdrachtgever verlengt de uitvoeringstermijn met de duur van de hinder en kan aanleiding geven tot aantoonbare bijkomende kosten.

## **Artikel 7 - Wijzigingen, meerwerken en verborgen omstandigheden**

7.1. Iedere wijziging van de omvang, uitvoering, materiaalkeuze, planning of werfomstandigheden kan aanleiding geven tot een aanpassing van prijs en uitvoeringstermijn.

7.2. Meerwerken kunnen worden bewezen met alle wettelijk toegelaten bewijsmiddelen, waaronder e-mail, berichten, werfverslagen, plannen, foto's, vorderingsstaten en de feitelijke uitvoering met medeweten van de opdrachtgever.

7.3. Bij gebrek aan een vooraf overeengekomen vaste prijs worden meerwerken in regie aangerekend tegen de op het ogenblik van uitvoering geldende tarieven, vermeerderd met materialen, transport, machines, storkosten en onderaannemingskosten.

7.4. Onvoorziene of verborgen omstandigheden, waaronder onbekende leidingen, asbest, verontreiniging, onvoldoende draagkracht, vocht, afwijkende opbouw, verborgen gebreken of onjuiste informatie, geven recht op een redelijke termijnverlenging en vergoeding van de noodzakelijke bijkomende prestaties.

## **Artikel 8 - Overmacht en veranderde omstandigheden**

8.1. De aannemer is niet aansprakelijk voor een tekortkoming die het gevolg is van een gebeurtenis die redelijkerwijze buiten zijn controle ligt en die de uitvoering tijdelijk of definitief onmogelijk maakt, waaronder uitzonderlijke weersomstandigheden, brand, overstroming, oorlog, terrorisme, epidemie, staking, overheidsmaatregel, energieonderbreking, schaarste of ernstige verstoring bij leveranciers of transporteurs.

8.2. Tijdens overmacht worden de getroffen verbintenissen opgeschort en wordt de uitvoeringstermijn verlengd. De aannemer informeert de opdrachtgever binnen een redelijke termijn. Reeds uitgevoerde prestaties en definitief bestelde materialen blijven betaalbaar.

8.3. Wanneer onvoorzienbare omstandigheden de uitvoering buitensporig bezwarend maken zonder haar onmogelijk te maken, treden partijen te goeder trouw in overleg over een redelijke aanpassing van prijs, termijn of uitvoeringswijze, overeenkomstig het toepasselijke recht.

## **Artikel 9 - Oplevering, klachten en herstel**

9.1. Na voltooiing wordt de opdrachtgever uitgenodigd voor de voorlopige oplevering. Kleine opmerkingen die het normale gebruik niet verhinderen, vormen geen geldige reden om de volledige oplevering of betaling te weigeren.

9.2. Een professionele opdrachtgever deelt zichtbare gebreken uiterlijk bij de voorlopige oplevering schriftelijk en voldoende precies mee. Wanneer hij niet binnen vijftien kalenderdagen deelneemt of gemotiveerde opmerkingen formuleert, worden de werken geacht voorlopig te zijn opgeleverd, behoudens tegenbewijs en dwingend recht.

9.3. Ingebruikname, bewoning, verhuur, verkoop of uitvoering van vervolgw werken geldt ten aanzien van een professionele opdrachtgever als feitelijke aanvaarding van de zichtbare staat, behoudens een voorafgaand schriftelijk voorbehoud.

9.4. Verborgen gebreken worden onverwijld na ontdekking schriftelijk gemeld. De opdrachtgever geeft de aannemer eerst een redelijke mogelijkheid tot onderzoek en herstel, behalve bij hoogdringendheid of wanneer herstel door de aannemer redelijkerwijze niet kan worden verlangd. Dwingende wettelijke waarborgen en aansprakelijkheden blijven onverkort gelden.

## Artikel 10 - Facturen, betalingstermijn en betwisting

10.1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zijn facturen aan professionele opdrachtgevers betaalbaar binnen veertien kalenderdagen na factuurdatum en facturen aan consumenten binnen dertig kalenderdagen na factuurdatum.

10.2. Verzending per e-mail, elektronisch facturatieplatform of Peppol geldt als geldige verzending. De geregistreerde verzend-, aflever- of ontvangstdatum kan als bewijs worden gebruikt.

10.3. Een professionele opdrachtgever betwist een factuur binnen acht kalenderdagen na ontvangst schriftelijk en gemotiveerd, met vermelding van het factuurnummer, het betwiste bedrag en de concrete redenen. Bij gebrek aan een tijdige en gemotiveerde betwisting geldt de factuur als aanvaard, behoudens tegenbewijs en dwingend recht. Het niet-betwiste gedeelte blijft steeds betaalbaar.

10.4. Betaling aan een tussenpersoon bevrijdt de opdrachtgever uitsluitend wanneer de aannemer die tussenpersoon vooraf uitdrukkelijk en schriftelijk als inningsbevoegd heeft aangeduid.

## Artikel 11 - Laattijdige betaling door een professionele opdrachtgever

11.1. Bij niet-betaling op de vervaldag is van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling verwijlinterest verschuldigd tegen de rentevoet bepaald overeenkomstig artikel 5 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van betalingsachterstand bij handelstransacties, vanaf de dag na de vervaldag tot de dag van volledige betaling.

11.2. Daarnaast wordt het onbetaalde factuursaldo van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling verhoogd met een forfaitaire schadevergoeding van 10%, met een minimum van 40 euro per vervallen en onbetaalde factuur. Partijen erkennen dat dit bedrag een redelijke voorafgaande raming vormt van de interne administratieve opvolging, kredietbewaking, financierings- en invorderingschade die niet reeds door de verwijlinterest wordt vergoed, en geen strafsanctie beoogt.

11.3. De forfaitaire vergoeding omvat de wettelijke forfaitaire invorderingsvergoeding van 40 euro. De aannemer behoudt daarnaast recht op vergoeding van werkelijk gemaakte, redelijke en wettelijk verhaalbare externe invorderingskosten, zoals kosten van een advocaat, gerechtsdeurwaarder of erkende schuldinvorderaar, uitsluitend voor zover deze kosten het forfait overschrijden en niet reeds worden vergoed via gerechtskosten, rechtsplegingsvergoeding of een andere vergoeding. Dubbele vergoeding van dezelfde kost is uitgesloten.

11.4. Indien een rechter het schadebeding geheel of gedeeltelijk kennelijk onredelijk of kennelijk onevenredig zou achten, verzoeken partijen, voor zover wettelijk mogelijk, de vergoeding te herleiden tot het hoogste bedrag dat in de concrete omstandigheden redelijk en rechtsgeldig is.

11.5. Niet-betaling van een vervallen factuur maakt, na schriftelijke kennisgeving, alle andere reeds opgestelde en opeisbare facturen onmiddellijk betaalbaar. De aannemer mag verdere prestaties, bestellingen en leveringen opschorten zonder aansprakelijkheid voor de daaruit voortvloeiende vertraging. Gedeeltelijke betalingen worden eerst toegerekend op invorderingskosten, vervolgens op interesten en daarna op de oudste hoofdsom, behoudens dwingend recht.

## Artikel 12 - Laattijdige betaling door een consument

12.1. Bij gehele of gedeeltelijke niet-betaling door een consument wordt eerst een kosteloze betalingsherinnering verzonden met de wettelijk vereiste vermeldingen. Gedurende de wettelijke wachttermijn van minstens veertien kalenderdagen worden geen interesten of vergoedingen aangerekend. De aanvang en berekening van deze termijn gebeuren overeenkomstig Boek XIX van het Wetboek van economisch recht.

12.2. Wanneer betaling na die wachttermijn uitblijft, is uitsluitend de contractueel bedongen en wettelijk toegelaten verwijlinterest verschuldigd, berekend op het nog te betalen saldo en maximaal tegen de referentie-interestvoet vermeerderd met acht procentpunten als bedoeld in artikel XIX.4 van het Wetboek van economisch recht.

12.3. Na het verstrijken van de wettelijke wachttermijn is bovendien de volgende forfaitaire vergoeding verschuldigd, binnen de wettelijke maxima:

- 20 euro wanneer het verschuldigde saldo lager dan of gelijk aan 150 euro is;
- 30 euro, vermeerderd met 10% van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 euro en 500 euro, wanneer het saldo tussen 150,01 euro en 500 euro ligt;
- 65 euro, vermeerderd met 5% van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 euro, met een maximum van 2.000 euro, wanneer het saldo hoger dan 500 euro is.

12.4. Deze forfaitaire vergoeding dekt alle kosten van de minnelijke invordering ten laste van de consument. Geen bijkomende administratie-, dossier- of herinneringskosten worden aangerekend, behoudens voor zover een dwingende wettelijke bepaling dit uitdrukkelijk toelaat.

12.5. Indien de aannemer een vaststaand, opeisbaar en niet ernstig betwist bedrag aan een consument moet terugbetalen en dit bedrag niet betaalt na een gelijkwaardige kosteloze ingebrekestelling en wachttermijn, heeft de consument recht op een gelijkwaardige verwijlinterest en forfaitaire vergoeding binnen de grenzen van dit artikel en het dwingende recht.

## Artikel 13 - Opschorting, zekerheden en voortijdige opeisbaarheid

13.1. Bij wanbetaling, onvoldoende medewerking, onveilige werfomstandigheden, ernstige aanwijzingen van insolventie of een wezenlijke contractuele tekortkoming mag de aannemer, na kennisgeving en behoudens hoogdringendheid, de uitvoering opschorten totdat de tekortkoming is verholpen of passende zekerheid is gesteld.

13.2. De aannemer mag voor nog niet uitgevoerde prestaties een bijkomend voorschot of passende betalingszekerheid vragen wanneer na het sluiten van de overeenkomst objectieve omstandigheden ontstaan die het kredietrisico wezenlijk verhogen.

13.3. Opschorting doet geen afbreuk aan reeds ontstane betalingsverplichtingen, interesten, schadevergoedingen en invorderingskosten en verlengt de uitvoeringstermijn met minstens de duur van de opschorting en de redelijke heropstarttermijn.

## **Artikel 14 - Eigendomsvoorbehoud en risico**

14.1. Geleverde en identificeerbare roerende materialen blijven, voor zover zij niet door incorporatie of natrekking onroerend zijn geworden, eigendom van de aannemer tot volledige betaling van alle bedragen die uit de overeenkomst verschuldigd zijn.

14.2. Voor zover technisch en juridisch mogelijk mag de aannemer niet-betaalde, identificeerbare materialen na voorafgaande kennisgeving terugnemen, zonder afbreuk te doen aan zijn overige rechten. De opdrachtgever verleent daartoe redelijke toegang.

14.3. Maatwerkgoederen en speciaal bestelde materialen worden integraal aangerekend en kunnen niet worden geannuleerd zodra de bestelling bij de leverancier definitief is geplaatst, behoudens dwingend recht.

## **Artikel 15 - Aansprakelijkheid, verzekering en hulppersonen**

15.1. De aannemer is uitsluitend aansprakelijk voor rechtstreekse schade die het bewezen gevolg is van een aan hem toerekenbare fout. De opdrachtgever stelt de aannemer eerst schriftelijk in gebreke en verleent een redelijke termijn voor onderzoek en herstel, behalve wanneer dit door hoogdringendheid of de aard van de schade niet kan worden verlangd.

15.2. Tegenover professionele opdrachtgevers is de totale aansprakelijkheid van de aannemer, ongeacht de rechtsgrond, beperkt tot het bedrag exclusief btw dat werd gefactureerd voor het gedeelte van de prestaties dat de schade heeft veroorzaakt, met een absoluut maximum van 50.000 euro per schadegeval. Deze beperking geldt niet bij opzettelijke fout, zware fout, aantasting van de fysieke of psychische integriteit, aansprakelijkheid die dwingend niet kan worden beperkt, of voor zover een hogere dekking daadwerkelijk door de aansprakelijkheidsverzekeraar wordt uitgekeerd.

15.3. Tegenover professionele opdrachtgevers is de aannemer niet aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade, gebruiksderiving, winstderiving, omzetverlies, gemiste besparingen, reputatieschade, schade door derden, bestaande gebreken of schade die voortvloeit uit foutieve informatie, materialen, ontwerpen of instructies van de opdrachtgever of zijn adviseurs, behalve waar uitsluiting wettelijk verboden is.

15.4. Voor zover wettelijk toegestaan, worden buitencontractuele vorderingen tussen de aannemer en een professionele opdrachtgever uitgesloten wanneer de schade voortvloeit uit de niet-nakoming van een contractuele verbintenis. De bestuurders, werknemers, zelfstandige medewerkers, leveranciers en onderaannemers van de aannemer zijn hulppersonen en derden-begunstigden van de verweermiddelen, uitsluitingen en aansprakelijkheidsbeperkingen van deze overeenkomst en kunnen zich daarop rechtstreeks beroepen, behoudens opzettelijke fout, schade aan de fysieke of psychische integriteit en andere dwingende uitzonderingen.

15.5. Voor consumenten gelden aansprakelijkheidsbeperkingen uitsluitend voor zover zij verenigbaar zijn met dwingend consumentenrecht. De wettelijke tienjarige aansprakelijkheid, verplichte verzekeringen en andere dwingende bouwrechtelijke aansprakelijkheden worden niet beperkt.

15.6. De opdrachtgever vrijwaart de aannemer voor aanspraken van derden die voortvloeien uit door de opdrachtgever verstrekte informatie, instructies, materialen, ontwerpen of het ontbreken van vereiste toelatingen, voor zover de oorzaak niet aan de aannemer toerekenbaar is.

## **Artikel 16 - Beëindiging en annulering**

16.1. Bij een ernstige contractuele tekortkoming kan de niet-tekortschietende partij de overeenkomst beëindigen na een schriftelijke ingebrekestelling met een redelijke hersteltermijn, tenzij een ingebrekestelling wettelijk niet vereist of kennelijk nutteloos is.

16.2. Wanneer een professionele opdrachtgever de overeenkomst zonder fout van de aannemer annuleert of voortijdig beëindigt, zijn alle uitgevoerde werken, bestelde of geleverde materialen, gemaakte kosten en verbintenissen aan derden onmiddellijk verschuldigd, vermeerderd met een forfaitaire vergoeding van 15% op het nog niet uitgevoerde gedeelte van de overeengekomen prijs. Deze vergoeding geldt als redelijke raming van de verloren marge, planning en algemene kosten, onverminderd het recht van de aannemer om een hogere bewezen schade te vorderen indien de wet dit toelaat en zonder dubbele vergoeding.

16.3. Bij consumenten wordt iedere beëindigings- of annuleringsvergoeding beperkt tot hetgeen wettelijk is toegestaan en wordt, waar de wet dit vereist, voorzien in een gelijkwaardige vergoeding ten laste van de aannemer wanneer deze zonder geldige reden de overeenkomst beëindigt.

16.4. Beëindiging doet geen afbreuk aan bepalingen die naar hun aard blijven gelden, waaronder betalingsverplichtingen, eigendomsvoorbehoud, aansprakelijkheidsbeperkingen, intellectuele eigendom en geschillenregeling.

## Artikel 17 - Intellectuele eigendom, gegevens en vertrouwelijkheid

17.1. Studies, berekeningen, plannen, schetsen, tekeningen, offertes, detailoplossingen en ontwerpen blijven eigendom van de aannemer en mogen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming niet worden gereproduceerd of gebruikt buiten het overeengekomen project, zolang zij niet integraal zijn betaald.

17.2. Persoons- en projectgegevens worden verwerkt voor offertebeheer, uitvoering, facturatie, wettelijke verplichtingen, geschillenbeheer en invordering. Zij kunnen voor die doeleinden worden meegedeeld aan adviseurs, verzekeraars, onderaannemers, advocaten, gerechtsdeurwaarders en bevoegde overheden, met naleving van de toepasselijke gegevensbeschermingswetgeving.

17.3. Technische, commerciële en prijsinformatie die uit haar aard of aanduiding vertrouwelijk is, wordt niet buiten het project gebruikt of bekendgemaakt, behoudens wettelijke verplichting of noodzakelijke mededeling aan professionele adviseurs en uitvoeringspartners.

## Artikel 18 - Toepasselijk recht, bevoegde rechtbank en deelbaarheid

18.1. Op de overeenkomst is Belgisch recht van toepassing.

18.2. Voor geschillen met professionele opdrachtgevers zijn uitsluitend de rechtbanken bevoegd van het gerechtelijk arrondissement waarin de maatschappelijke zetel van de aannemer is gelegen, onverminderd het recht van de aannemer om een vordering in te stellen voor een andere rechtbank die volgens de wet bevoegd is.

18.3. Voor consumenten gelden uitsluitend de dwingende bevoegdheidsregels. Een minnelijke regeling of bemiddeling kan steeds worden voorgesteld zonder afstand van het recht om een bevoegde rechtbank te vatten.

18.4. De nietigheid of onafdwingbaarheid van een bepaling tast de geldigheid van de overige bepalingen niet aan. Voor zover wettelijk toegestaan wordt de ongeldige bepaling vervangen of herleid tot een geldige regeling die het beoogde economische en juridische resultaat zo dicht mogelijk benadert.

*Door de offerte of overeenkomst te aanvaarden, bevestigt de opdrachtgever dat hij deze algemene voorwaarden voor de contractsluiting heeft ontvangen, er kennis van heeft kunnen nemen en ze aanvaardt.*